

«Реформирование института экспертизы в строительстве»

Президент Национальной палаты экспертов в
строительстве

А.И. Звездов, доктор технических наук, профессор

Градостроительный кодекс. Статья 49

- Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий,
государственная экологическая экспертиза проектной документации объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять ...

...экспертиза результатов инженерных изысканий проводятся в форме *государственной экспертизы или негосударственной экспертизы*. Застройщик или технический заказчик по своему выбору направляет проектную документацию и результаты инженерных изысканий на государственную экспертизу или негосударственную экспертизу, за исключением случаев, если в соответствии с настоящей статьей в отношении проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, предусмотрено проведение государственной экспертизы.

Статья 49.1

- Аттестация физических лиц на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – *нет разделения экспертов для государственной и негосударственной экспертизы*

Статья 50

- Аккредитация юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

Сравнение действующей редакции Градостроительного кодекса Российской Федерации с проектом федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 2 Федерального закона «Об аккредитации в национальной системе аккредитации»»

№ ПП	ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ	ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ
Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Кодексе		
п. 17	саморегулируемая организация в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее также - саморегулируемая организация) - некоммерческая организация, созданная в форме ассоциации (союза) и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц...	саморегулируемая организация в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, <u>проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,</u> строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее также - саморегулируемая организация) - некоммерческая организация, созданная в форме ассоциации (союза) и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц...

Статья 4. Отношения, регулируемые законодательством в области градостроительной деятельности

ч. 4

К отношениям, связанным с приобретением, прекращением права саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на выдачу свидетельств о допуске к работам по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее также - работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства), определением правового положения указанных саморегулируемых организаций, осуществлением ими деятельности, установлением порядка осуществления саморегулируемой организацией контроля за деятельностью своих членов и применением саморегулируемой организацией мер дисциплинарного воздействия к своим членам, порядка осуществления государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, применяется гражданское законодательство, в том числе Федеральный [закон](#) от 1 декабря 2007 года N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" (далее - Федеральный закон "О саморегулируемых организациях"), если данные отношения не урегулированы настоящим Кодексом.

К отношениям, связанным с приобретением, прекращением права саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на выдачу свидетельств о допуске к работам по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее также - работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства), определением правового положения указанных саморегулируемых организаций, осуществлением ими деятельности, установлением порядка осуществления саморегулируемой организацией контроля за деятельностью своих членов и применением саморегулируемой организацией мер дисциплинарного воздействия к своим членам, порядка осуществления государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, применяется гражданское законодательство, в том числе Федеральный [закон](#) от 1 декабря 2007 года N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" (далее - Федеральный закон "О саморегулируемых организациях"), если данные отношения не урегулированы настоящим Кодексом.

Статья 6. Полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области градостроительной деятельности.

п. 5.4	установление порядка аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий;	Признать утратившим силу
п. 5.5	установление порядка ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий;	Признать утратившим силу
п. 5.6	ведение государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий;	Признать утратившим силу
п. 5.7	установление порядка аттестации, переаттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, в том числе порядка продления срока действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий;	установление порядка аттестации, переаттестации, <u>приостановления действия и аннулирования квалифицированного аттестата</u> на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, в том числе порядка продления срока действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий;

Статья 49. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственная экологическая экспертиза проектной документации объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять...

ч. 3.3

Застройщик или технический заказчик может направить по собственной инициативе проектную документацию объектов капитального строительства, указанных в [частях 2](#) и [3](#) настоящей статьи, и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, на государственную экспертизу или негосударственную экспертизу.

Застройщик или технический заказчик может направить по собственной инициативе проектную документацию объектов капитального строительства, указанных в [частях 2](#) и [3](#) настоящей статьи, и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, на государственную экспертизу или негосударственную экспертизу.

Застройщик или технический заказчик может направить по собственной инициативе проектную документацию объектов капитального строительства, не указанных в части 3.4 настоящей статьи, и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, на государственную экспертизу в федеральный орган исполнительной власти, указанный в абзаце первом части 3 статьи 6.1 настоящего Кодекса, или подведомственное ему государственное (бюджетное или автономное) учреждение либо в уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственные этим органам государственные (бюджетные, автономные) учреждения по месту расположения земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство или реконструкцию объекта капитального строительства, при этом указанные органы не вправе отказать в проведении государственной экспертизы такой проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации.

(п.3.4 – объекты, подлежащие государственной экспертизе).

Статья 49.1 Аттестация физических лиц на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий

п. 3 ч.1

...имеет стаж работы в сфере подготовки проектной документации и (или) выполнения инженерных изысканий по соответствующему направлению деятельности не менее чем пять лет или стаж работы на соответствующих должностях в органах либо организациях, проводящих экспертизу проектной документации и (или) экспертизу результатов инженерных изысканий, не менее чем три года.

...имеет стаж работы в сфере подготовки проектной документации и (или) выполнения инженерных изысканий по соответствующему направлению деятельности не менее семи лет или стаж работы на соответствующих должностях в органах либо организациях, проводящих экспертизу проектной документации и (или) экспертизу результатов инженерных изысканий, не менее чем три года.

ч. 5

Срок действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий составляет пять лет. Физическое лицо вправе обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, с заявлением о продлении срока действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий.

Срок действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий составляет пять лет. Физическое лицо вправе обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, с заявлением:

а) о приостановлении действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий;

б) о продлении срока действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий,

которое осуществляется в порядке переоформления.

ч. 7.1.

При аннулировании квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий до истечения срока его действия по основаниям, установленным пунктом 7 части 7 настоящей статьи, повторная аттестация физического лица может быть осуществлена не ранее, чем через 3 года с даты принятия решения об аннулировании квалификационного аттестата.

В случае если причиной аннулирования квалификационного аттестата стало установление фактов нарушений, которые повлекли за собой причинение вреда жизни, здоровью человека, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, в том числе в связи с возникновением чрезвычайных ситуаций природного и (или) техногенного характера, повторная аттестация физического лица не допускается.

Статья 50.

Аккредитация юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

Юридические лица, имеющие право проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий

(изменено название статьи)

№ ПП	ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГРК РФ	ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ
ч.1	<p>Негосударственная экспертиза проектной документации и (или) негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий проводятся юридическими лицами, аккредитованными на право проведения негосударственной экспертизы соответствующего вида.</p>	<p>Негосударственная экспертиза проектной документации и (или) негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий проводятся юридическими лицами, <u>являющимися членами саморегулируемых организаций.</u></p> <p><u>Юридическое лицо, имеющее право проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий, может быть членом только одной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий. Такое юридическое лицо не вправе осуществлять деятельность в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и быть членом соответствующих саморегулируемых организаций.</u></p>

ч. 2 Юридическое лицо может быть аккредитовано на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий при условии соответствия следующим минимально необходимым требованиям:

1) наличие по месту основной работы соответственно не менее чем пять работников, имеющих аттестацию на право подготовки заключений экспертизы проектной документации, или не менее чем пять работников, имеющих аттестацию на право подготовки заключений экспертизы результатов инженерных изысканий. Перечень направлений деятельности экспертов, а также требования к содержанию данных направлений для получения юридическим лицом аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства;

2) наличие у юридического лица сайта в сети "Интернет";

3) наличие регламента проведения негосударственной экспертизы проектной документации, утвержденного приказом руководителя юридического лица и размещенного на сайте такого юридического

Юридическое лицо, указанное в части 1 настоящей статьи, обязано обеспечить соблюдение условий, установленных в соответствии со статьей 55.5 настоящего Кодекса, с учетом которых оно является членом саморегулируемой организации и вправе заниматься негосударственной экспертизой проектной документации и (или) негосударственной экспертизой результатов инженерных изысканий, в течение всего периода осуществления деятельности, а также следующих требований:

1) соблюдать установленные законодательством о градостроительной деятельности и внутренними документами саморегулируемой организации, утвержденными в рамках их компетенции, порядок организации и проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и установленные требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения негосударственной экспертизы;

2) обеспечивать независимость юридического лица и его сотрудников от любого коммерческого, финансового или административного воздействия, которое оказывает или может оказать влияние на результаты негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, не допускать одновременного совмещения деятельности по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий с деятельностью по подготовке проектной документации и проведению инженерных изысканий, а также с деятельностью по строительству, капитальному ремонту, реконструкции объектов капитального строительства, производству и продаже строительных материалов;

3) размещать на своем сайте в сети «Интернет» следующую информацию и документы:

а) наименование, адрес (место нахождения) и номер контактного телефона юридического лица;

б) состав органов управления юридического лица;

в) фамилии, имена, отчества работников юридического лица, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, с указанием направлений деятельности экспертов, номеров квалификационных аттестатов на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий и срока их действия, а также сведения о приостановлении их действия (при их наличии);

Статья 50.1. Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства

№ ПП

ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ

ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ

ч. 3

Правила формирования единого государственного реестра заключений, в том числе структура и состав сведений единого государственного реестра заключений, включая перечень сведений, доступ к которым обеспечивается всем заинтересованным лицам на бесплатной основе, требования к порядку и срокам включения в единый государственный реестр заключений сведений о заключениях экспертизы, выданных федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, подведомственными указанным органам государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, юридическими лицами, аккредитованными на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, и сведений о документах, представленных для проведения экспертизы, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Правила формирования единого государственного реестра заключений, в том числе структура и состав сведений единого государственного реестра заключений, включая перечень сведений, доступ к которым обеспечивается всем заинтересованным лицам на бесплатной основе, требования к порядку и срокам включения в единый государственный реестр заключений сведений о заключениях экспертизы, выданных федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, подведомственными указанным органам государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, юридическими лицами, имеющими право проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, и сведений о документах, представленных для проведения экспертизы, устанавливаются Правительством Российской Федерации

Статья 51. Разрешение на строительство

№ ПП	ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ	ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ
------	-----------------------------	--------------------

П.7
Ч.7

...копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной проектной экспертизы документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

...сведения из реестра членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий о наименовании лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, и регистрационного номера, за которым в указанном реестре зарегистрировано это лицо, - в случае если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации)

Глава 6.1

ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ

САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ В ОБЛАСТИ
ИНЖЕНЕРНЫХ
ИЗЫСКАНИЙ, АРХИТЕКТУРНО-
СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИВАНИЯ,
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУЦИИ,
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОТА

ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ

САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ В ОБЛАСТИ
ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, АРХИТЕКТУРНО-
СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ,
НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ И (ИЛИ) НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ
ИЗЫСКАНИЙ, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ,
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(изменено название главы)

Статья 55.1. Основные цели саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и содержание их деятельности

№ ПП **ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ** ГрК РФ **ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ**

П.1 Ч. 1	<p>...предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами саморегулируемых организаций</p>	<p>...предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - вред) вследствие ненадлежащего проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, и (или) недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами саморегулируемых организаций.</p>
---------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Статья 55.1. Основные цели саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и содержание их деятельности

№ ПП	ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ	ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ
П.2 Ч. 1	...повышение качества выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.	...повышение качества выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, <u>негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,</u> строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Статья 55.3. Виды саморегулируемых организаций

№ ПП	ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ	ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ
П.4		<p>...саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий.</p>

Статья 55.4. Требования к некоммерческой организации, необходимые для приобретения статуса саморегулируемой организации

№ ПП	ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ	ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ
Ч. 1	<p>Некоммерческая организация вправе приобрести статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, при условии соответствия некоммерческой организации следующим требованиям:</p>	<p>Некоммерческая организация вправе приобрести статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, <u>или саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий,</u> при условии соответствия некоммерческой организации следующим требованиям:</p>

Статья 55.4. Требования к некоммерческой организации, необходимые для приобретения статуса саморегулируемой организации

№ ПП

ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ

ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ

Ч. 2

В случае, если не менее чем пятнадцать членов некоммерческой организации, указанной в [части 1](#) настоящей статьи, подали в саморегулируемую организацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, такая некоммерческая организация на основании заявлений указанных членов по решению ее постоянно действующего коллегиального органа управления обязана дополнительно сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Размер данного компенсационного фонда рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов саморегулируемой организации произведений количества членов некоммерческой организации, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии со [статьей 55.16](#) настоящего Кодекса для данного уровня ответственности по обязательствам.

В случае, если не менее чем пятнадцать членов некоммерческой организации, указанной в [части 1](#) настоящей статьи, подали в саморегулируемую организацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, заявлении о намерении принимать участие в заключении договоров на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров, такая некоммерческая организация на основании заявлений указанных членов по решению ее постоянно действующего коллегиального органа управления обязана дополнительно сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Размер данного компенсационного фонда рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов саморегулируемой организации произведений количества членов некоммерческой организации, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии со [статьей 55.16](#) настоящего Кодекса для данного уровня ответственности по обязательствам.

Статья 55.5. Стандарты и внутренние документы саморегулируемой организации

№ пп	ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ	ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ
П.3 Ч. 6		<p>...требования к наличию у юридического лица, имеющего право проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий, <u>в штате по основному месту работы не менее пяти работников, имеющих действующие квалификационные аттестаты на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий</u>, совокупность которых дает юридическому лицу право выдачи заключений экспертизы по всем направлениям деятельности экспертов в заявленной области без привлечения экспертов, работающих по совместительству и (или) на основании гражданско-правового договора.</p>

Статья 55.6. Прием в члены саморегулируемой организации

№ ПП	ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ	ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ
Ч. 1.1		<p>В члены саморегулируемой организации в области проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий может быть принято юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо при условии соответствия таких юридических лиц требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, если иное не установлено настоящей статьей.</p>

Статья 55.9. Обеспечение саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов

№ ПП

ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ

ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ

П.10

...сведения о работниках юридических лиц – членов саморегулируемой организации, имеющих действующие квалификационные аттестаты на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в объеме сведений, содержащихся в реестре лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий.

Статья 55.14. Рассмотрение саморегулируемой организацией жалоб на действия своих членов и обращений

№ ПП

ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ

ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ

Ч. 6

В случае обнаружения саморегулируемой организацией факта нарушения членом такой саморегулируемой организации требований стандарта к организации и проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, в том числе установленные требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения негосударственной экспертизы, саморегулируемая организация обязана уведомить об этом федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства и орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Статья 55.16. Компенсационные фонды саморегулируемой организации

№ ПП

ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ

ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ

Ч.
13.1

Минимальный размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в области проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий, подготовленной (выполненных) членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий или саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, имеющими первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации в указанной области (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

Статья 55.16. Компенсационные фонды саморегулируемой организации

№ ПП

ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ

ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ

Ч.
13.1

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий, подготовленной (выполненных) членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий или саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, имеющими второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации в указанной области (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

Статья 55.16. Компенсационные фонды саморегулируемой организации

№ ПП

ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ

ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ

Ч.
13.1

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий, подготовленной (выполненных) членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий или саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, имеющими третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации в указанной области (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

Статья 55.16. Компенсационные фонды саморегулируемой организации

№ ПП

ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ

ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ

Ч.
13.1

4) один миллион рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий, подготовленной (выполненных) членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий или саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, имеющими четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации в указанной области (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Статья 55.16. Компенсационные фонды саморегулируемой организации

№ ПП

ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ

ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ

Ч.
13.2

Минимальный размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации в области проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий выразившего намерение принимать участие в заключении договоров на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

Статья 55.16. Компенсационные фонды саморегулируемой организации

№ ПП

ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ

ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ

Ч.
13.2

2) триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет шестьдесят миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Статья 55.20. Национальные объединения саморегулируемых организаций

№ ПП	ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ	ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ
П.1 Ч. 1	<p>Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации;</p>	<p>Национальное объединение организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, <u>и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий.</u></p> <p><u>(НОПРИЗ)</u></p>

Статья 55.20. Национальные объединения саморегулируемых организаций

№ ПП

ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ ГрК РФ

ПРОЕКТНАЯ РЕДАКЦИЯ

П.1
Ч.2.1

Могут быть созданы только одно Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и только одно Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Могут быть созданы только одно Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий, и только одно Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Благодарю за внимание!